

# INTRUCCIONES PARA ENVIAR LOS DATOS PARA PRESENTACIÓN DE LA RENTA 2025



1. Rellenar todos los campos de la plantilla

2. Firmar la plantilla de datos al final

3. CLAVES GENERALES DE LA CAMPAÑA 2025

- a. **Control de los alquileres.** – Importante porque hay que declarar todos los ingresos por alquileres, en el caso que haya correcciones se pierden las reducciones.
- b. **Control de ganancias patrimoniales.** – Importante por control de ventas de inmuebles y las criptomonedas.
- c. **Plataformas** Airbnb, bancos, Bizum, etc.
- d. **Cuentas bancarias.** - Ingresos no justificados, bizum, transferencias recurrentes.

- He leído y comprendo los riesgos en la presentación de la declaración de la renta si no informo de todos los datos de forma correcta y/o omito información o documentación.
- Son ciertos los datos y los documentos aportados para la realización de la declaración del Impuesto sobre la Renta de Personas Físicas, me responsabilizo de la veracidad de los documentos que acompañan esta solicitud y confirmo mi voluntad de firmarlo.
- El cliente es informado de que la Agencia Tributaria dispone de mecanismos de cruce de información (bancaria, plataformas digitales, catastro, etc.), por lo que cualquier omisión de ingresos puede dar lugar a regularizaciones, sanciones y pérdida de beneficios fiscales.
- El cliente declara expresamente que ha informado de la totalidad de ingresos obtenidos durante el ejercicio, incluidos aquellos no reflejados en datos fiscales de la AEAT

# DATOS PARA LA DECLARACION DE LA RENTA 2025



## A.- DATOS PERSONALES:

NOMBRE:

DNI/NIE:

FECHA NACIMIENTO:

TLFO CONTACTO:

CORREO ELECTRÓNICO:

(DNI, NIE, por favor, enviar imagen de ambas caras)

**ESTADO CIVIL:** SOLTERO  CASADO  VIUDO  PAREJA DE HECHO  SEPARADO

**DOMICILIO:** **Vivienda es** PROPIA  ALQUILADA

Dirección:

Código postal:

Población

Ref. Catastral:

Si la **Vivienda es propia:** Hipoteca Vivienda habitual. **NO**  **SI**

Adjuntar Seguro hogar + Seguro vida vinculado con hipoteca. Importe: €

Año de la hipoteca: ( )

Si la **Vivienda es alquilada:** Contrato de alquiler.  Número DNI/NIE arrendador

¿empadronamiento en la nueva dirección? **NO**  **SI**

Casilla 505, de la renta del año 2024. ( )  Declaración Renta 2024

## B.- DATOS DE SITUACION FAMILIAR:

En caso opción casado DNI/NIE del cónyuge. NOMBRE, APELLIDOS

Descendientes y/o ascendientes DOCUMENTACIÓN DE HIJOS, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, O DEPENDIENTES (Libro de familia, Certificado de familia numerosas, DNI, etc.).

SEPARACION O DIVORCIO, (documento acreditativo de Custodia o de manutención, SÓLO VÁLIDO, el documento de sentencia firme del juzgado no es válido acuerdos verbales, ni documentos privados, o notariales.)

PAREJAS de HECHO con hijos. Se declara cada uno el 50% de los descendientes. **NO**  **SI**

Otros conviven con familiares dependientes en el mismo domicilio (certificado empadronamiento de los convivientes y NIE/DNI y datos fiscales de la persona).

FACTURAS Y COMPROBANTES DE PAGO DE TODOS LOS MIEMBOS DE LA UNIDAD FAMILIAR.

Gastos de médicos privados (no gastos farmacéuticos)

Compra de material escolar/ matrículas /compra de uniformes, comedor escolar, etc. (Guarderías, colegios, o institutos)

Seguros de vida, plan de pensiones, en caso de autónom@s, seguro médico privado

Propiedades (Inmuebles) (que no sea vivienda habitual), Alquiladas **NO**  **SI**  **En caso afirmativo, cumplimentar obligatoriamente:**

Dirección del inmueble:

Referencia catastral

Periodo alquilado

Ingresos totales percibidos

Forma de cobro (transferencia / efectivo / Bizum)

Gastos asociados

Uso (vivienda habitual para el inquilino) **NO**  **SI**  DNI /NIE





## **D.- OTRA DOCUMENTACION DE INTERÉS**

### Residencia Fiscal

Ha residido fuera de España durante 2025

Días Fuera de España

Ingresos obtenidos en el extranjero

Certificado de residencia fiscal extranjero

Obras de rehabilitación para mejoras de la eficiencia energética en viviendas tanto habitual como arrendadas. (Certificación de eficiencia energética)

Justificaciones de Donaciones (donante)

Justificantes de Herencias recibidas.

Notificaciones comunicativas o sancionadora de la AEAT.

Cualquier documentación que el cliente considere oportuna y que deba de declararse.

**DECLARO QUE : Son ciertos los datos y los documentos aportados para la realización de la declaración del Impuestos sobre la Renta de Personas Físicas, me responsabilizo de la veracidad de los documentos que acompañan esta solicitud y confirmo mi voluntad de firmarlo.**

**El cliente es informado de que la Agencia Tributaria dispone de mecanismos de cruce de información (bancaria, plataformas digitales, catastro, etc.), por lo que cualquier omisión de ingresos puede dar lugar a regularizaciones, sanciones y pérdida de beneficios fiscales.**

**El cliente declara expresamente que ha informado de la totalidad de ingresos obtenidos durante el ejercicio, incluidos aquellos no reflejados en datos fiscales de la AEAT**

### **FIRMA DEL AUTORIZANTE**

#### **PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

##### **Finalidad del tratamiento de datos**

El asesor sólo podrá acceder y utilizar los datos de carácter personal y documentos del Cliente, conforme a las instrucciones de éste y no los aplicará o utilizará para cualquier otro fin distinto a la prestación de los servicios descritos. El Cliente es informado, de conformidad con el artículo 13 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, en adelante RGPD de que los datos y documentos aportados por el mismo, necesarios e imprescindibles para tramitar los servicios contratados, se hallan incorporados a ficheros titularidad de El asesor, con la finalidad de gestionar los servicios descritos, así como para la facturación de El asesor. Todo ello en base al encargo que nos ha encomendado.

##### **Tratamiento de categorías especiales de datos personales**

En el caso de que el Cliente entregue datos de especial protección de conformidad con el artículo 9 del RGPD, tales como datos de salud, ideología, afiliación sindical, religión, creencias, origen racial, salud o vida sexual, así como datos derivados de actos de violencia de género, queda informado y consiente expresamente a que El asesor recoja y trate dichos datos para la realización de las gestiones encomendadas, incorporando los mismos a ficheros de su titularidad. El asesor aplicará a las mismas medidas de seguridad acordes a la normativa vigente. El Cliente podrá revocar su consentimiento para el tratamiento de estos datos en cualquier momento.

##### **Datos de terceras personas**

El hecho de facilitarnos sus datos personales implica que el Cliente reconoce que los mismos son veraces, exactos, actualizados, así como propios. En el supuesto de que el Cliente facilite datos de carácter personal de terceros, declara contar con el consentimiento previo y expreso de los mismos para comunicárnoslos y garantiza haberles informado sobre el contenido de los datos facilitados, la existencia y finalidad del fichero donde se contienen sus datos, la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como de los términos establecidos en el presente documento de protección de datos.

##### **Comunicación de datos**

El asesor comunicará los datos y documentos necesarios para la realización de la prestación de los servicios concertados a las administraciones públicas competentes, en el caso de que el cliente así lo solicite, a la Hacienda Pública, así como a otros organismos oficiales tanto locales, autonómicos, como estatales necesarios para realizar la tramitación de los servicios descritos, en su caso. El asesor no subcontratará con un tercero la realización de ningún tratamiento que le hubiera encomendado el Cliente, salvo que hubiera obtenido de éste autorización expresa para ello.

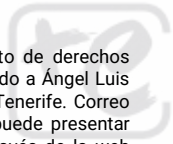
##### **Confidencialidad y deber de secreto**

El asesor se compromete a cumplir, respecto de los datos de carácter personal con el deber de secreto que, de conformidad con lo establecido en el artículo 5 apartado f) del RGPD subsistirá aún después de finalizar la relación de prestación de servicios, así como en su caso tras la finalización por cualquier causa del presente servicio. El asesor asume expresamente la obligación de implantar las medidas de seguridad de conformidad con lo establecido en el artículo 32 del RGPD las medidas de seguridad.

##### **Devolución de los datos comunicados**

El asesor devolverá al Cliente los datos que le hayan sido comunicados, así como cualquier documento o soporte en los que conste cualquiera de los datos de carácter personal objeto del tratamiento. No obstante, no procederá la devolución de dichos datos cuando exista una previsión legal que exija su conservación, en cuyo caso El asesor deberá proceder al archivo de los mismos, garantizando su conservación hasta su prescripción.

##### **Información del artículo 13 Reglamento General de Protección de Datos**



Ante cualquier incidencia respecto a sus datos personales, puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, oposición y resto de derechos establecidos legalmente en cualquier momento, mediante escrito, acompañado de copia de documento oficial que le identifique dirigido a Ángel Luis Suárez Montesinos – C/ Noelia Afonso Cabrera núm. 7 Edif Despachos Profesionales 2-12 Zentral Center 38650 – Arona – S/C de Tenerife. Correo electrónico: direccion@asesoriamasempresas.es. En el caso de no haber obtenido satisfacción en el ejercicio de sus derechos, puede presentar reclamación ante la Autoridad de Control. Puede usted ponerse en contacto con la Agencia Española de Protección de Datos a través de la web www.agpd.es. Más información sobre el ejercicio de derechos y protección de datos en nuestra Página Web www.asesoriamasempresas.com

## **AUTORIZACION PARA LA PRESENTACIÓN POR MEDIOS TELEMÁTICOS DE LAS DECLARACIONES**

**OTORGA SU REPRESENTACIÓN PARA QUE EL ASESOR /A FISCAL**, en virtud, del convenio de colaboración suscrito con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, para presentar por vía telemática la declaración tributaria correspondiente al Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas ejercicio 2022.

La presente autorización se circunscribe a la mencionada presentación por vía telemática sin que confiera al presentador la condición de representante para intervenir en otros actos o para recibir todo tipo de comunicaciones de la Administración Tributaria en nombre del obligado tributario o interesado, aun cuando éstas fueran consecuencia del documento presentado.

Asimismo, el/los otorgantes/s autoriza/n a que sus datos personales sean tratados de manera automatizada a los exclusivos efectos de la presentación **de la declaración por medios telemáticos**.

## **ACEPTACION DE LA REPRESENTACIÓN**

Con la firma del presente escrito el representante acepta la representación conferida y responde de la autenticidad de la firma de el/ los otorgantes/s. Sólo se acreditará esta representación ante la Administración Tributaria cuando ésta lo inste al representante.

## **NORMAS APLICABLES/**

Ley General Tributaria (Ley 58/2003) Representación voluntaria Artículo 46

Ley de Protección de Datos de Carácter Personal (Ley Orgánica 15/1999) Derecho a información en la recogida de datos. Artículo 5,

Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos. Artículo 79

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2026

**FIRMA:**